

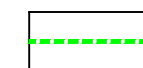


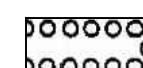
-  Imobile care au generat PUZ (NC 148590, 148592)
-  Zona de studiu conform suportului topografic vizat de OCPI
-  Documentații de urbanism aprobate ulterior aprobării PUG

LEGENDĂ REGLEMENTĂRI URBANISTICE CF. PUG MUN. PLOIEȘTI, APROBAT CU HCL NR. 209/1999 ȘI NR. 382/2009


Zone funcționale

-  Zonă centru civic
-  Zonă instituții publice, servicii și funcțiuni de interes general
-  Zonă rezidențială cu clădiri P-P+1 (inclusiv funcțiuni complementare)
-  Zonă rezidențială cu clădiri cu mai mult de două niveluri - locuințe colective (inclusiv funcțiuni complementare)
-  Zonă de parcuri / complexe sportive
-  Zonă construcții și amenajări rutiere
-  Zonă cu destinație specială

Reglementări

-  Zonă protejată cu valoare arhitecturală - propusă prin studiul de fundamentare


Interdicții temporare și definitive

-  În intersecții de circulație - la intersecții simple: cu raza de 50m din centrul intersecției, la intersecțiile complexe în conformitate cu indicațiile din plan

-  Interdicție până la elaborarea / reactualizare P.U.Z. sau P.U.D.

Imobilul care a generat P.U.D. este inclus în UTR 0 (POT max = 80%, CUT max = 8,0) și în următoarele zone funcționale:

- CCRp: parcuri orașenești
- Cr: centru civic în zona cu restricții PUZ/PUD

PROIECTANT URBANISM	 S.C. POINT ZERO S.R.L. J40/16390.2005, C.U.I. 17992973 bd. Ferdinand nr. 51, et. 1, ap. 8, sect. 2, București		BENEFICIAR	PROIECT
			MUNICIPIUL PLOIEȘTI Str. Eroilor nr. 1A 100316, mun. Ploiești	2/2022
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	PLAN URBANISTIC ZONAL
SEF PROIECT	arh. urb. Toader POPESCU		1/2000	PARCARE SUPRATERANA ZONA CENTRALĂ str. Grivitei nr. 15, mun. Ploiești
INTOCMIT	arh. Alina Maria DINU		DATA	TITLU PLANSA
VERIFICAT	arh. urb. Toader POPESCU		07.2022	ÎNCADRARE ÎN P.U.G. MUN. PLOIEȘTI
				PLANSĂ
				03